

**Cuadro 22. COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN LA REPÚBLICA, POR TRIMESTRE,
SEGÚN PROVINCIA Y DISTRITO: AÑOS 2020-21**

Año, provincia y distrito	Costo de las construcciones particulares (en balboas)					
	Total	Trimestre				Composición porcentual
		Primer	Segundo	Tercer	Cuarto	
2020	524,037,849	279,144,511	25,949,885	81,063,335	137,880,118	..
Bocas del Toro	3,383,283	1,515,137	373,100	760,854	734,192	100.0
Almirante	62,650	-	-	-	62,650	1.9
Bocas del Toro	2,200,915	1,021,551	215,468	650,854	313,042	65.1
Changuinola	785,718	296,086	156,632	58,000	275,000	23.2
Chiriquí Grande	334,000	197,500	1,000	52,000	83,500	9.9
Coclé	26,670,858	12,246,533	750,619	3,576,362	10,097,344	100.0
Aguadulce	4,353,554	1,310,090	186,949	627,930	2,228,585	16.3
Antón	5,216,251	3,190,355	199,589	341,199	1,485,108	19.6
La Pintada	2,893,574	165,700	-	18,800	2,709,074	10.8
Natá	2,916,495	2,658,401	-	128,917	129,177	10.9
Olá	93,647	51,841	-	23,806	18,000	0.4
Penonomé	11,197,337	4,870,146	364,081	2,435,710	3,527,400	42.0
Colón	23,540,946	8,223,822	3,997,540	1,603,357	9,716,227	100.0
Colón	22,070,638	7,953,479	3,820,390	1,245,596	9,051,173	93.8
Chagres	702,243	77,943	98,750	177,850	347,700	3.0
Donoso	45,700	-	34,000	3,700	8,000	0.2
Omar Torrijos Herrera	172,460	56,500	13,000	62,960	40,000	0.7
Portobelo	233,801	94,900	1,250	51,751	85,900	1.0
Santa Isabel	316,104	41,000	30,150	61,500	183,454	1.3
Chiriquí	51,521,955	18,114,947	2,828,358	10,664,188	19,914,462	100.0
Alanje	950,339	88,881	64,415	24,286	772,757	1.8
Barú	2,955,368	1,921,100	-	74,256	960,012	5.7
Boquerón	1,473,557	702,500	23,500	466,557	281,000	2.9
Boquete	5,678,395	2,084,106	98,500	1,971,009	1,524,780	11.0
Bugaba	3,999,090	1,664,970	268,917	663,675	1,401,528	7.8
David	24,706,916	5,961,030	1,668,202	5,070,381	12,007,303	48.0
Dolega	5,902,293	3,300,970	451,200	781,250	1,368,873	11.5
Gualaca	32,840	4,860	7,440	17,300	3,240	0.1
Remedios	115,000	-	-	90,000	25,000	0.2
Renacimiento	522,758	16,950	121,318	329,320	55,170	1.0
San Félix	706,571	563,312	1,000	27,605	114,654	1.4
San Lorenzo	315,154	69,158	54,466	84,255	107,275	0.6
Tierras Altas	3,659,805	1,409,450	62,900	1,031,905	1,155,550	7.1
Tolé	503,869	327,660	6,500	32,389	137,320	1.0

**Cuadro 22. COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN LA REPÚBLICA, POR TRIMESTRE,
SEGÚN PROVINCIA Y DISTRITO: AÑOS 2020-21**

Año, provincia y distrito	Costo de las construcciones particulares (en balboas)					
	Total	Trimestre				Composición porcentual
		Primer	Segundo	Tercer	Cuarto	
Darién	430,015	166,698	34,217	109,185	119,915	100.0
Chepigana	154,123	25,706	22,217	55,785	50,415	35.8
Pinogana	179,500	78,000	12,000	20,000	69,500	41.7
Santa Fe	96,392	62,992	-	33,400	-	22.4
Herrera	6,642,319	2,131,314	629,345	1,195,856	2,685,804	100.0
Chitré	5,017,331	1,856,414	226,472	930,401	2,004,044	75.5
Los Pozos	202,920	30,000	-	5,760	167,160	3.1
Ocú	152,170	97,182	-	44,988	10,000	2.3
Parita	350,987	110,747	-	128,240	112,000	5.3
Pesé	673,011	31,971	402,873	75,167	163,000	10.1
Santa María	245,900	5,000	-	11,300	229,600	3.7
Los Santos	12,813,831	5,944,424	452,480	2,976,485	3,440,442	100.0
Guararé	1,357,369	869,394	45,000	144,424	298,551	10.6
Las Tablas	5,427,729	2,824,695	29,777	1,159,151	1,414,106	42.4
Los Santos	2,134,170	688,401	122,134	579,515	744,120	16.7
Macaracas	858,172	634,552	25,839	53,821	143,960	6.7
Pedasí	2,049,282	519,058	106,242	896,168	527,814	16.0
Pocrí	187,273	72,128	-	42,645	72,500	1.5
Tonosí	799,836	336,196	123,488	100,761	239,391	6.2
Panamá	273,603,726	156,050,029	2,345,732	51,292,260	63,915,705	100.0
Chepo	8,509,922	3,305,449	1,616,920	398,898	3,188,655	3.1
Panamá	248,232,806	146,932,257	728,812	43,720,621	56,851,116	90.7
San Miguelito	16,860,998	5,812,323	-	7,172,741	3,875,934	6.2
Panamá Oeste	105,922,813	63,183,339	12,903,776	6,299,674	23,536,024	100.0
Arraiján	36,436,713	24,404,108	2,003,542	2,369,360	7,659,703	34.4
Capiरा	699,189	550,139	4,550	112,000	32,500	0.7
Chame	11,711,481	2,638,920	451,866	1,286,624	7,334,071	11.1
La Chorrera	50,344,979	30,514,171	10,443,818	2,034,540	7,352,450	47.5
San Carlos	6,730,451	5,076,001	-	497,150	1,157,300	6.4

**Cuadro 22. COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN LA REPÚBLICA, POR TRIMESTRE,
SEGÚN PROVINCIA Y DISTRITO: AÑOS 2020-21**

Año, provincia y distrito	Costo de las construcciones particulares (en balboas)					
	Total	Trimestre				Composición porcentual
		Primer	Segundo	Tercer	Cuarto	
Veraguas	19,508,103	11,568,268	1,634,718	2,585,114	3,720,003	100.0
Atalaya	3,290,019	2,124,580	-	230,470	934,969	16.9
Calobre	75,577	8,000	-	25,800	41,777	0.4
La Mesa	505,862	241,149	28,256	152,116	84,341	2.6
Las Palmas	66,019	4,000	20,775	10,000	31,244	0.3
Mariato	894,839	280,037	222,154	55,000	337,648	4.6
Montijo	168,775	14,000	16,636	46,000	92,139	0.9
Río de Jesús	59,788	9,101	-	40,522	10,165	0.3
San Francisco	59,800	11,650	-	48,150	-	0.3
Santa Fe	924,000	518,000	60,000	182,000	164,000	4.7
Santiago	12,887,359	8,175,723	1,286,897	1,795,056	1,629,683	66.1
Soná	576,065	182,028	-	-	394,037	3.0
2021 (P)	797,410,878	168,210,701	244,019,118	191,971,122	193,209,937	..
Bocas del Toro	8,587,058	1,410,741	3,473,998	2,305,856	1,396,463	100.0
Almirante	583,645	30,000	8,645	506,000	39,000	6.8
Bocas del Toro	3,093,552	977,141	417,948	769,163	929,300	36.0
Changuinola	2,591,122	362,000	1,095,405	803,054	330,663	30.2
Chiriquí Grande	2,318,739	41,600	1,952,000	227,639	97,500	27.0
Coclé	62,263,219	20,433,129	12,004,757	21,332,627	8,492,706	100.0
Aguadulce	5,534,694	476,920	1,832,050	2,253,267	972,457	8.9
Antón	11,636,701	2,073,601	4,429,540	1,873,218	3,260,342	18.7
La Pintada	1,035,239	288,320	465,700	135,286	145,933	1.7
Natá	771,974	305,558	213,418	211,114	41,884	1.2
Olá	94,613	41,975	10,574	9,560	32,504	0.2
Penonomé	43,189,998	17,246,755	5,053,475	16,850,182	4,039,586	69.4
Colón	26,015,054	2,843,567	11,005,952	9,195,921	2,969,614	100.0
Colón	22,472,632	2,157,067	9,905,999	7,914,996	2,494,570	86.4
Chagres	733,993	443,750	83,398	135,425	71,420	2.8
Donoso	434,800	59,000	306,300	36,000	33,500	1.7
Omar Torrijos Herrera	292,915	49,000	55,335	97,080	91,500	1.1
Portobelo	1,710,823	75,750	593,470	963,420	78,183	6.6
Santa Isabel	369,891	59,000	61,450	49,000	200,441	1.4

**Cuadro 22. COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN LA REPÚBLICA, POR TRIMESTRE,
SEGÚN PROVINCIA Y DISTRITO: AÑOS 2020-21**

Año, provincia y distrito	Costo de las construcciones particulares (en balboas)					
	Total	Trimestre				Composición porcentual
		Primer	Segundo	Tercer	Cuarto	
Chiriquí	107,184,958	21,744,885	32,788,869	25,531,352	27,119,852	100.0
Alanje	890,454	162,664	64,016	234,485	429,289	0.8
Barú	4,423,942	470,954	1,613,382	1,289,336	1,050,270	4.1
Boquerón	3,115,251	915,400	938,051	1,161,200	100,600	2.9
Boquete	21,096,892	2,637,361	6,554,152	5,548,330	6,357,049	19.7
Bugaba	7,043,499	2,039,485	1,711,951	1,546,362	1,745,701	6.6
David	49,161,847	10,188,796	16,045,905	11,158,967	11,768,179	45.9
Dolega	11,946,843	1,767,248	3,327,155	2,280,500	4,571,940	11.1
Gualaca	152,483	33,250	78,233	41,000	-	0.1
Remedios	22,000	2,000	20,000	-	-	0.0
Renacimiento	2,224,593	1,135,072	638,241	271,471	179,809	2.1
San Félix	1,948,388	519,808	920,827	398,810	108,943	1.8
San Lorenzo	344,647	190,290	112,898	7,581	33,878	0.3
Tierras Altas	4,715,824	1,647,100	743,149	1,588,630	736,945	4.4
Tolé	98,295	35,457	20,909	4,680	37,249	0.1
Darién	486,614	91,239	99,834	239,891	55,650	100.0
Chepigana	174,596	65,804	38,644	38,348	31,800	35.9
Pinogana	195,685	25,435	35,400	111,000	23,850	40.2
Santa Fe	116,333	-	25,790	90,543	-	23.9
Herrera	11,513,622	3,362,063	2,233,621	3,482,136	2,435,802	100.0
Chitré	10,033,754	3,095,323	2,011,821	2,936,425	1,990,185	87.1
Las Minas	10,000	-	-	10,000	-	0.1
Los Pozos	90,700	7,000	56,000	26,500	1,200	0.8
Ocú	578,140	178,290	90,000	237,500	72,350	5.0
Parita	428,739	11,450	45,800	163,467	208,022	3.7
Pesé	240,289	40,000	30,000	96,244	74,045	2.1
Santa María	132,000	30,000	-	12,000	90,000	1.1
Los Santos	22,644,849	6,488,633	4,264,357	5,074,744	6,817,115	100.0
Guararé	2,867,232	300,240	598,161	518,643	1,450,188	12.7
Las Tablas	6,238,613	1,652,653	1,665,213	1,754,152	1,166,595	27.5
Los Santos	3,984,194	781,922	919,584	1,412,351	870,337	17.6
Macaracas	220,308	135,089	11,778	53,429	20,012	1.0
Pedasí	7,746,757	3,182,709	721,237	1,148,444	2,694,367	34.2
Pocrí	181,934	53,134	30,500	34,000	64,300	0.8
Tonosí	1,405,811	382,886	317,884	153,725	551,316	6.2

**Cuadro 22. COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN LA REPÚBLICA, POR TRIMESTRE,
SEGÚN PROVINCIA Y DISTRITO: AÑOS 2020-21**

Año, provincia y distrito	Costo de las construcciones particulares (en balboas)					
	Total	Trimestre				Composición porcentual
		Primer	Segundo	Tercer	Cuarto	
Panamá	370,235,422	79,778,176	134,400,271	71,168,741	84,888,234	100.0
Chepo	11,213,809	1,740,616	5,822,041	2,004,841	1,646,311	3.0
Panamá	341,884,527	70,621,734	125,786,089	62,801,440	82,675,264	92.3
San Miguelito	17,137,086	7,415,826	2,792,141	6,362,460	566,659	4.6
Panamá Oeste	154,413,455	22,748,156	33,571,341	45,660,156	52,433,802	100.0
Arraiján	65,602,186	9,307,344	17,406,586	19,179,780	19,708,476	42.5
Capira	2,659,625	586,341	1,015,250	684,834	373,200	1.7
Chame	16,442,792	4,910,248	747,224	1,373,293	9,412,027	10.6
La Chorrera	60,440,050	5,823,323	12,496,981	20,534,847	21,584,899	39.1
San Carlos	9,268,802	2,120,900	1,905,300	3,887,402	1,355,200	6.0
Veraguas	34,066,627	9,310,112	10,176,118	7,979,698	6,600,699	100.0
Atalaya	6,166,674	806,620	1,584,457	1,961,983	1,813,614	18.1
Calobre	204,230	56,913	4,500	105,213	37,604	0.6
Cañazas	18,675	18,675	-	-	-	0.1
La Mesa	456,493	131,869	229,442	95,182	-	1.3
Las Palmas	98,000	15,000	77,000	2,000	4,000	0.3
Mariato	769,645	137,000	317,996	103,421	211,228	2.3
Montijo	763,691	182,290	201,082	205,334	174,985	2.2
Río de Jesús	323,157	36,808	109,357	95,489	81,503	0.9
San Francisco	53,500	36,000	17,500	-	-	0.2
Santa Fe	800,193	150,500	498,838	120,331	30,524	2.3
Santiago	23,299,967	7,485,489	6,555,055	5,092,339	4,167,084	68.4
Soná	1,112,402	252,948	580,891	198,406	80,157	3.3

NOTA: El costo es el declarado en los permisos de construcción al obtenerse la aprobación de los planos, en las oficinas respectivas.

Incluye el costo de las obras nuevas (vivienda individual, edificio de apartamentos, dúplex, plaza comercial, comercio y otras) y las primeras operaciones físicas que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir (movimientos de tierras, infraestructuras, etc.).

No contempla las adiciones ni reparaciones.

No incluye las obras estatales.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

0.0 Cuando la cantidad es menor a la mitad de la unidad o fracción decimal adoptada, para la expresión del dato.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá, y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.